

**ДУМА ВЫШНЕВОЛОЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.01.2020 № 147

**Об утверждении Положения о порядке**

**планирования приватизации имущества,**

**находящегося в собственности**

**муниципального образования**

**Вышневолоцкого городского округа**

**Тверской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Вышневолоцкого городского округа Тверской области, Дума Вышневолоцкого городского округа **решила**:

1. Утвердить Положение о порядке планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Вышневолоцкой городской Думы от 30.09.2015 № 185 «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества города Вышний Волочек».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации Вышневолоцкого городского округа Петрова С. П.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вышневолоцкая правда» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава

Вышневолоцкого городского округа Н. П. Рощина

Председатель

Думы Вышневолоцкого городского округа Н.Н. Адров

|  |
| --- |
| Приложение к решению Думы Вышневолоцкого городского округаот 29.01.2020 №147 |

**Положение**

**о порядке планирования приватизации**

**имущества, находящегося в собственности муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области**

**Глава 1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о порядке планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области (далее - Порядок) разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Настоящее Положение в пределах, установленных федеральным законодательством, определяет порядок планирования приватизации, а также иные вопросы, регулирующие отношения по приватизации муниципального имущества Вышневолоцкого городского округа.

1.3. Планирование приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области, осуществляется путем разработки и утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

1.4. Уполномоченным органом по подготовке проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества является Управление земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа (далее – Управление).

**Глава 2. Планирование приватизации муниципального имущества**

**Статья 1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества**.

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества формируется Управлением на три года (очередной финансовый год и плановый период).

2. Структурные подразделения администрации Вышневолоцкого городского округа, предприятия и учреждения Вышневолоцкого городского округа, иные юридические и физические лица вправе направлять в Управление свои предложения по приватизации муниципального имущества.

3. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества утверждает Дума Вышневолоцкого городского округа.

4. В утвержденный прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период могут быть внесены изменения и дополнения с учетом поступивших предложений в соответствии с п. 2 ст.1 Главы 2 настоящего Порядка. Указанные изменения и дополнения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период разрабатываются в соответствии с настоящим Порядком и направляются в течение планового периода на утверждение Думе Вышневолоцкого городского округа.

5. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества состоит из нескольких разделов.

Первый раздел прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества содержит основные направления и задачи приватизации муниципального имущества на плановый период, прогноз поступлений в бюджет муниципального образования Вышневолоцкий городской округ Тверской области денежных средств, полученных от продажи муниципального имущества.

Второй раздел прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества содержит перечни имущества, планируемого к приватизации, а именно:

- перечень объектов недвижимого имущества;

- перечень объектов движимого имущества;

- перечень муниципальных унитарных предприятий;

- перечень акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью находящихся в муниципальной собственности Вышневолоцкого городского округа Тверской области.

6. Перечень объектов недвижимого имущества готовится с указанием:

- наименования объекта;

- адреса (местонахождения объекта);

- площади (протяженности) объекта;

- кадастрового номера объекта;

- ограничения (обременения) использования объекта (при наличии);

- ориентировочной рыночной стоимости объекта;

- способа приватизации объекта.

7. Перечень объектов движимого имущества готовится с указанием:

- наименования объекта;

- характеристик, позволяющих однозначно идентифицировать объект;

- ограничения (обременения) использования объекта (при наличии);

- ориентировочной рыночной стоимости объекта;

- способа приватизации объекта.

8. Перечень муниципальных унитарных предприятий готовится с указанием:

- полного наименования предприятия;

- юридического адреса и фактического местонахождения предприятия;

- перечня имущества, закрепленного за предприятием на праве хозяйственного ведения;

- основных видов деятельности предприятия;

- среднесписочной численности работников предприятия;

- балансовой стоимости основных средств предприятия;

- ориентировочной рыночной стоимости объекта;

- способа приватизации объекта.

9. Перечень акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности Вышневолоцкого городского округа Тверской области готовится с указанием:

- полного наименования и местонахождения общества;

- основных видов деятельности;

- типа акций (обыкновенные, привилегированные);

- доли принадлежащих муниципальному образованию Вышневолоцкий городской округ Тверской области акций (в процентном отношении) в общем количестве акций открытого акционерного общества, либо количества акций, подлежащих приватизации, с указанием доли этих акций (в процентном отношении) в общем количестве акций открытого акционерного общества;

- номинальной и нормативной цены пакета акций (доли);

- способа приватизации.

10. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

1) земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;

2) природных ресурсов;

3) муниципального жилищного фонда;

5) муниципального имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации;

6) муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

7) безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

8) муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных унитарных предприятий, и муниципального имущества, передаваемого государственным корпорациям и иным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса муниципальных образований;

9) муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;

10) муниципального имущества на основании судебного решения;

11) акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у муниципальных образований права требовать выкупа их акционерным обществом;

12) акций акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном [статьями 84.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_327762/9a37f421b78a49d05ed871c909f77dcc0b49e325/#dst43), [84.7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_327762/b6a577d306810d879ac9ace5b71c5834d4ca8eac/#dst126) и [84.8](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_327762/68cf3673dd04b4509ce9152d43119bb5a934faa0/#dst158) Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах";

13) имущества, передаваемого в собственность управляющей компании в качестве имущественного взноса муниципального образования в порядке, установленном Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330102/#dst0) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации";

14) ценных бумаг на проводимых в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_310144/#dst0) от 21 ноября 2011 года N 325-ФЗ "Об организованных торгах" организованных торгах и на основании решений Правительства Российской Федерации;

Отчуждение указанного в настоящем пункте муниципального имущества регулируется иными Федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами.

11. Приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.

12. К отношениям по отчуждению муниципального имущества, не предусмотренным в настоящем Положении, применяются нормы гражданского законодательства.

**Статья 2. Разработка прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества**.

1. Разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на три года (очередной финансовый год и плановый период) осуществляется Управлением земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации Вышневолоцкого городского округа.

2. В срок до 01 октября текущего года Управлением осуществляется разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Вышневолоцкого городского округа с учетом предложений, поступивших в Управление в соответствии с п. 2 ст. 1 Главы 2 настоящего Порядка.

3. Проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Вышневолоцкого городского округа на планируемый период подлежит согласованию с Главой Вышневолоцкого городского округа, Финансовым управлением администрации Вышневолоцкого городского округа, Правовым управлением администрации Вышневолоцкого городского округа, а также подлежит направлению в Контрольно-счетную палату Вышневолоцкого городского округа для подготовки заключения на Проект решения.

4. Согласованный проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Вышневолоцкого городского округа Тверской области направляется Управлением в Финансовое управление администрации Вышневолоцкого городского округа для формирования бюджета Вышневолоцкого городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

5. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества утверждается решением Думы Вышневолоцкого городского округа в срок до 01 ноября текущего года.

**Статья 3. Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.**

1. Управление ежегодно, не позднее 1 квартала года, следующего за отчетным, представляет в Думу Вышневолоцкого городского округа отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за отчетный финансовый год.

2. Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за отчетный финансовый год содержит перечни приватизированных в прошедшем году:

- объектов недвижимого имущества;

- объектов движимого имущества;

- муниципальных унитарных предприятий;

- акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью находящихся в муниципальной собственности Вышневолоцкого городского округа,

 с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

**Глава 3. Заключительные положения**

3.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регулируются Гражданским кодексом РФ и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Глава

Вышневолоцкого городского округа Н. П. Рощина

Председатель

Думы Вышневолоцкого городского округа Н.Н. Адров